

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов  
за период с 01.01.2024г.по 31.12.2024г.

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| Характеристика объекта:              |           |
| Оплачиваемая площадь:                | 11 895,60 |
| строительный объем (м³)              | 52030     |
| этажность                            | 16        |
| подъезды                             | 3         |
| Количество жилых помещений (квартир) | 240       |
| Площадь жилых помещений, м2          | 11 459,10 |
| Количество нежилых помещений         | 29        |
| Площадь нежилых помещений, м2        | 436,50    |
| Размер тарифа руб/м2 в месяц         | 20,84     |

МКД № 22, строение 10 по ул. Адмирала Пустошкина, муниципального образования  
г.Анапа, Краснодарского края.

| № п/п                                                                                                                                                     | Наименование параметра                                                                                     | Ед. изм. | Значение     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 1                                                                                                                                                         | Дата заполнения/внесения изменений                                                                         | -        | 15.03.2025г. |
| 2                                                                                                                                                         | Дата начала отчетного периода                                                                              | -        | 01.01.2024г. |
| 3                                                                                                                                                         | Дата конца отчетного периода                                                                               | -        | 31.12.2024г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества                                            |                                                                                                            |          | сумма, руб   |
| 4                                                                                                                                                         | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                                                  | руб.     | -189 947,99  |
| 5                                                                                                                                                         | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                                                  | руб.     | -18 152,58   |
| 6                                                                                                                                                         | - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ                                    | руб.     | 171 795,41   |
| 7                                                                                                                                                         | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                                | руб.     | 2 974 851,65 |
| 8                                                                                                                                                         | - за содержание дома                                                                                       | руб.     | 2 562 328,37 |
| 9                                                                                                                                                         | - за текущий ремонт дома                                                                                   | руб.     | 412 523,28   |
| 10                                                                                                                                                        | Получено денежных средств, в т. ч:                                                                         | руб.     | 3 197 708,38 |
| 11                                                                                                                                                        | - денежных средств от потребителей                                                                         | руб.     | 3 174 908,38 |
| 12                                                                                                                                                        | - целевых взносов от потребителей                                                                          | руб.     | 0,00         |
| 13                                                                                                                                                        | - субсидий                                                                                                 | руб.     | 0,00         |
| 14                                                                                                                                                        | - денежных средств от использования общего имущества                                                       | руб.     | 22 800,00    |
| 15                                                                                                                                                        | - прочие поступления                                                                                       | руб.     | 0,00         |
| 16                                                                                                                                                        | Всего денежных средств с учетом остатков                                                                   | руб.     | 0,00         |
| 17                                                                                                                                                        | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                                                   | руб.     | -157 042,62  |
| 18                                                                                                                                                        | - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ                                    | руб.     | -185 303,94  |
| 19                                                                                                                                                        | - задолженность(+), переплата(-) потребителей                                                              | руб.     | -28 261,32   |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)): |                                                                                                            | руб.     | 3 164 803,01 |
| 1                                                                                                                                                         | Содержание и техническое обслуживание всего:                                                               | руб.     | 2 752 279,73 |
|                                                                                                                                                           | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров                  | руб.     | 312 779,39   |
|                                                                                                                                                           | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения                                                   | руб.     | 87 686,40    |
|                                                                                                                                                           | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках                                    | руб.     | 5 260,80     |
|                                                                                                                                                           | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления                                           | руб.     | 72 444,20    |
|                                                                                                                                                           | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях                       | руб.     | 20 046,06    |
|                                                                                                                                                           | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм                                             | руб.     | 35 670,00    |
|                                                                                                                                                           | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм                                            | руб.     | 1 830,00     |
|                                                                                                                                                           | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 200 мм                                            | руб.     | 220,00       |
|                                                                                                                                                           | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления                                                     | руб.     | 13 924,66    |
|                                                                                                                                                           | Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке                                                            | руб.     | 75 697,27    |
|                                                                                                                                                           | Устранение аварии и выполнение заявок населения                                                            | руб.     | 390 770,43   |
|                                                                                                                                                           | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет | руб.     | 390 770,43   |
|                                                                                                                                                           | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов            | руб.     | 904 921,30   |
|                                                                                                                                                           | Подметание мест общего пользования цоколей                                                                 | руб.     | 15 802,56    |



|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                    |             |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b> |                                                                                                                                    | <b>руб.</b> | <b>3 164 803,01</b> |
|                                                                                                                                                                  | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)  | руб.        | 329 851,09          |
|                                                                                                                                                                  | Подметание <i>межквартирных холлов</i> нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)   | руб.        | 9 424,20            |
|                                                                                                                                                                  | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов) | руб.        | 202 389,32          |
|                                                                                                                                                                  | Подметание <i>межквартирных холлов</i> выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)  | руб.        | 35 646,84           |
|                                                                                                                                                                  | Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                     | руб.        | 7 461,87            |
|                                                                                                                                                                  | Мытье мест общего пользования <i>цоколей</i>                                                                                       | руб.        | 22 944,96           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                        | руб.        | 46 536,36           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье <i>межквартирных холлов</i> нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                         | руб.        | 13 683,72           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                       | руб.        | 67 866,12           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье <i>межквартирных холлов</i> выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                        | руб.        | 51 797,52           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье лифтов (в доме с лифтами без мусоропроводов)                                                                                 | руб.        | 15 122,74           |
|                                                                                                                                                                  | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)                                               | руб.        | 3 983,26            |
|                                                                                                                                                                  | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования                                                                       | руб.        | 274,18              |
|                                                                                                                                                                  | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования                                                                            | руб.        | 8 346,18            |
|                                                                                                                                                                  | Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования                                                     | руб.        | 5 805,66            |
|                                                                                                                                                                  | Протирка номерных указателей                                                                                                       | руб.        | 52,16               |
|                                                                                                                                                                  | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)                                                                              | руб.        | 158,56              |
|                                                                                                                                                                  | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)                                            | руб.        | 412,90              |
|                                                                                                                                                                  | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)                                                                                | руб.        | 11 276,52           |
|                                                                                                                                                                  | Влажная протирка стен (с моющим средством)                                                                                         | руб.        | 6 420,14            |
|                                                                                                                                                                  | Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)                                                                          | руб.        | 578,78              |
|                                                                                                                                                                  | Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством)                                                                           | руб.        | 28 923,56           |
|                                                                                                                                                                  | Обметание пыли с потолков                                                                                                          | руб.        | 20 162,10           |
|                                                                                                                                                                  | <b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>                                        | руб.        | <b>1 078 417,11</b> |
|                                                                                                                                                                  | Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса                                                             | руб.        | 348 470,07          |
|                                                                                                                                                                  | Подметание земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса                                                           | руб.        | 23 974,08           |
|                                                                                                                                                                  | Уборка газонов от случайного мусора                                                                                                | руб.        | 91 372,32           |
|                                                                                                                                                                  | Полив газонов                                                                                                                      | руб.        | 21 329,97           |
|                                                                                                                                                                  | Стрижка газонов                                                                                                                    | руб.        | 330 565,75          |
|                                                                                                                                                                  | Очистка от мусора железобетонных урн с металлическим вкладышем (размер основания - 320 x 320 мм, высота - 510 мм)                  | руб.        | 31 517,20           |
|                                                                                                                                                                  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)                                                            | руб.        | 7 900,88            |
|                                                                                                                                                                  | Очистка металлической решетки и приямка (в теплый период)                                                                          | руб.        | 68 412,24           |
|                                                                                                                                                                  | Уборка мусора на контейнерных площадках                                                                                            | руб.        | 18 139,68           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье ступеней и площадок перед входом в подъезд                                                                                   | руб.        | 81 679,52           |
|                                                                                                                                                                  | Уборка мусора с отмосток                                                                                                           | руб.        | 55 055,40           |
|                                                                                                                                                                  | <b>Прочие работы</b>                                                                                                               | руб.        | <b>65 391,50</b>    |
|                                                                                                                                                                  | Страхование лифтов                                                                                                                 | руб.        | 3 360,00            |
|                                                                                                                                                                  | Техническое освидетельствование лифтов                                                                                             | руб.        | 30 000,00           |
|                                                                                                                                                                  | Техобслуживание эфирного телевидения                                                                                               | руб.        | 18 000,00           |
|                                                                                                                                                                  | Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах помещений общего пользования                                                       | руб.        | 14 031,50           |
| <b>2</b>                                                                                                                                                         | <b>Текущий ремонт всего:</b>                                                                                                       | руб.        | <b>412 523,28</b>   |
|                                                                                                                                                                  | <b>январь 2024г.</b>                                                                                                               | руб.        |                     |
|                                                                                                                                                                  | Ремонт кровли навеса                                                                                                               | руб.        | 4 544,32            |
|                                                                                                                                                                  | Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм                                                                      | руб.        | 2 238,94            |
|                                                                                                                                                                  | Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм.                                                                             | руб.        | 745,38              |
|                                                                                                                                                                  | Ремонт дверной ручки                                                                                                               | руб.        | 654,31              |
|                                                                                                                                                                  | Ремонт покрытия полов из керамических плиток размерами 300 мм*300 мм                                                               | руб.        | 1 512,72            |
|                                                                                                                                                                  | Регулировка реле времени дворового освещения                                                                                       | руб.        | 652,90              |
|                                                                                                                                                                  | <b>Итого:</b>                                                                                                                      | руб.        | <b>10 348,57</b>    |
|                                                                                                                                                                  | <b>февраль 2024г.</b>                                                                                                              | руб.        |                     |



| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)): |                                                                                                                                                 | руб. | 3 164 803,01     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
|                                                                                                                                                           | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм                                                                                  | руб. | 2 916,66         |
|                                                                                                                                                           | Чистка сополифта насосного оборудования                                                                                                         | руб. | 652,90           |
|                                                                                                                                                           | Смена вентиля диаметром до 25 мм                                                                                                                | руб. | 1 604,86         |
|                                                                                                                                                           | Очистка желобов водосточной системы                                                                                                             | руб. | 652,88           |
|                                                                                                                                                           | Закрепление отлива                                                                                                                              | руб. | 669,48           |
|                                                                                                                                                           | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатными составами                                                     | руб. | 776,38           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт покрытия полов из керамических плиток размерами 300 мм*300 мм                                                                            | руб. | 1 512,72         |
|                                                                                                                                                           | Замена автоматического выключателя                                                                                                              | руб. | 3 033,72         |
|                                                                                                                                                           | Восстановление пожарного щитка                                                                                                                  | руб. | 893,66           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт ограждения площадки ТБО                                                                                                                  | руб. | 1 075,80         |
|                                                                                                                                                           | Монтаж табличек                                                                                                                                 | руб. | 4 696,60         |
|                                                                                                                                                           | <b>Итого:</b>                                                                                                                                   | руб. | <b>18 485,66</b> |
|                                                                                                                                                           | <b>март 2024г.</b>                                                                                                                              | руб. |                  |
|                                                                                                                                                           | Демонтаж неисправного тепловычислителя ТВ7-04 на узле учета тепловой энергии и установка нового с последующей настройкой.                       | руб. | 33 328,20        |
|                                                                                                                                                           | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм                                                                                  | руб. | 2 732,00         |
|                                                                                                                                                           | Смена смесителей без душевой сетки                                                                                                              | руб. | 1 593,03         |
|                                                                                                                                                           | Смена гибких подводок                                                                                                                           | руб. | 562,27           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт дверной ручки                                                                                                                            | руб. | 326,46           |
|                                                                                                                                                           | Регулировка реле времени дворового освещения                                                                                                    | руб. | 391,75           |
|                                                                                                                                                           | Заполнение песочниц песком вручную                                                                                                              | руб. | 1 731,45         |
|                                                                                                                                                           | Обработка хвойников, деревьев и кустов от вредителей                                                                                            | руб. | 829,20           |
|                                                                                                                                                           | <b>Итого:</b>                                                                                                                                   | руб. | <b>41 494,36</b> |
|                                                                                                                                                           | <b>апрель 2024г.</b>                                                                                                                            | руб. |                  |
|                                                                                                                                                           | Изготовление и установка металлопластиковой двери                                                                                               | руб. | 49 500,00        |
|                                                                                                                                                           | Ремонт дверной ручки                                                                                                                            | руб. | 217,41           |
|                                                                                                                                                           | Смена замков врезных                                                                                                                            | руб. | 1 786,56         |
|                                                                                                                                                           | Смазка шторок вентиляционных клапанов                                                                                                           | руб. | 1 932,81         |
|                                                                                                                                                           | Укрепление слаботочного кабеля                                                                                                                  | руб. | 577,69           |
|                                                                                                                                                           | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм                                                                                  | руб. | 584,22           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт штепсельных розеток и выключателей                                                                                                       | руб. | 457,01           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт потолка армстронг                                                                                                                        | руб. | 538,08           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт покрытия полов из керамических плиток размерами 300 мм*300 мм                                                                            | руб. | 2 406,60         |
|                                                                                                                                                           | Герметизация стыков канализации                                                                                                                 | руб. | 1 892,20         |
|                                                                                                                                                           | Восстановление МАФ (тренажер)                                                                                                                   | руб. | 1 036,20         |
|                                                                                                                                                           | Окраска урн                                                                                                                                     | руб. | 3 519,36         |
|                                                                                                                                                           | <b>Итого:</b>                                                                                                                                   | руб. | <b>64 448,14</b> |
|                                                                                                                                                           | <b>май 2024г.</b>                                                                                                                               | руб. |                  |
|                                                                                                                                                           | Восстановление (модернизация) остекления дверей                                                                                                 | руб. | 3 300,00         |
|                                                                                                                                                           | Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования                                                                                   | руб. | 694,78           |
|                                                                                                                                                           | Смена дверных петель                                                                                                                            | руб. | 1 755,46         |
|                                                                                                                                                           | Ремонт замков                                                                                                                                   | руб. | 979,38           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт и регулировка входной двери                                                                                                              | руб. | 3 468,12         |
|                                                                                                                                                           | Установка дверного доводчика                                                                                                                    | руб. | 2 652,67         |
|                                                                                                                                                           | Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                | руб. | 2 906,05         |
|                                                                                                                                                           | Ремонт сапожка из керамических плиток                                                                                                           | руб. | 2 480,76         |
|                                                                                                                                                           | Восстановление МАФ (тренажер)                                                                                                                   | руб. | 492,21           |
|                                                                                                                                                           | Укрепление слаботочного кабеля                                                                                                                  | руб. | 353,53           |
|                                                                                                                                                           | Обработка хвойников, деревьев и кустов от вредителей                                                                                            | руб. | 13 090,03        |
|                                                                                                                                                           | <b>Итого:</b>                                                                                                                                   | руб. | <b>32 172,99</b> |
|                                                                                                                                                           | <b>июнь 2024г.</b>                                                                                                                              | руб. |                  |
|                                                                                                                                                           | Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм. | руб. | 2 476,76         |
|                                                                                                                                                           | Смена дверных приборов замки врезные                                                                                                            | руб. | 991,06           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт. замена внутридомовых электрических сетей                                                                                                | руб. | 6 290,00         |
|                                                                                                                                                           | Протяжка дверных петель                                                                                                                         | руб. | 163,22           |
|                                                                                                                                                           | Закрепление короба двери                                                                                                                        | руб. | 326,46           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт дверного доводчика                                                                                                                       | руб. | 326,46           |
|                                                                                                                                                           | Ремонт замков                                                                                                                                   | руб. | 751,88           |
|                                                                                                                                                           | Дератизация мусорных площадок                                                                                                                   | руб. | 652,90           |
|                                                                                                                                                           | <b>Итого:</b>                                                                                                                                   | руб. | <b>11 978,74</b> |
|                                                                                                                                                           | <b>июль 2024г.</b>                                                                                                                              | руб. |                  |
|                                                                                                                                                           | Замена элемента питания на тепловычислителе                                                                                                     | руб. | 1 980,00         |



| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)): |      | руб.             | 3 164 803,01 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|--------------|
| Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.           | руб. | 11 884,14        |              |
| Ремонт. замена внутридомовых электрических сетей                                                                                                          | руб. | 25 199,20        |              |
| Замена светодиодной лампы                                                                                                                                 | руб. | 182,75           |              |
| Смена патронов                                                                                                                                            | руб. | 266,86           |              |
| Замена коробки распределительной                                                                                                                          | руб. | 2 395,94         |              |
| Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                          | руб. | 867,06           |              |
| Восстановление (модернизация) остекления дверей                                                                                                           | руб. | 2 640,91         |              |
| Ремонт детской площадки                                                                                                                                   | руб. | 652,90           |              |
| Прочистка канализационной сети                                                                                                                            | руб. | 2 780,88         |              |
| Очистка и промывка системы водоснабжения, оборудования водоподкачек от накипно-коррозионных отложений                                                     | руб. | 652,90           |              |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                             | руб. | <b>49 503,54</b> |              |
| <b>август 2024г.</b>                                                                                                                                      | руб. |                  |              |
| Сварочные работы по устранению свищей на системе отопления и горячего водоснабжения                                                                       | руб. | 2 200,00         |              |
| Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.           | руб. | 5 303,90         |              |
| Ремонт оборудования. приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм.           | руб. | 4 271,79         |              |
| Смена дверных приборов петли                                                                                                                              | руб. | 1 152,00         |              |
| Ремонт замков                                                                                                                                             | руб. | 780,64           |              |
| Смазка металлических дверей                                                                                                                               | руб. | 518,40           |              |
| Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                          | руб. | 3 721,20         |              |
| Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм.                                          | руб. | 2 418,32         |              |
| Ремонт. замена внутридомовых электрических сетей                                                                                                          | руб. | 1 506,65         |              |
| Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами                                                                     | руб. | 4 199,04         |              |
| Восстановление (ремонт) облицовки перегородок гипсокартонными листами при размере повреждения до 1м2                                                      | руб. | 326,46           |              |
| Регулировка реле                                                                                                                                          | руб. | 326,46           |              |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                             | руб. | <b>26 724,86</b> |              |
| <b>сентябрь 2024г.</b>                                                                                                                                    | руб. |                  |              |
| Дератизация подвалов и чердаков                                                                                                                           | руб. | 3 527,11         |              |
| Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.           | руб. | 6 497,88         |              |
| Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром до 20 мм.                         | руб. | 4 114,19         |              |
| Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС                                                                                                               | руб. | 1 183,85         |              |
| Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                          | руб. | 2 373,75         |              |
| Ремонт сапожка из керамических плиток                                                                                                                     | руб. | 1 222,26         |              |
| Ремонт дверной ручки                                                                                                                                      | руб. | 326,46           |              |
| Ремонт дверного доводчика                                                                                                                                 | руб. | 326,46           |              |
| Ремонт ограждения площадки ТБО                                                                                                                            | руб. | 1 747,80         |              |
| Регулировка реле                                                                                                                                          | руб. | 326,46           |              |
| Замена дымового извещателя                                                                                                                                | руб. | 951,64           |              |
| Замена АКБ автоматизированной системы противопожарной защиты                                                                                              | руб. | 3 285,96         |              |
| Ремонт потолка армстронг                                                                                                                                  | руб. | 5 841,42         |              |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                             | руб. | <b>31 725,24</b> |              |
| <b>октябрь 2024г.</b>                                                                                                                                     | руб. |                  |              |
| Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.           | руб. | 13 915,85        |              |
| Смена дверных приборов замки врезные                                                                                                                      | руб. | 1 340,17         |              |
| Ремонт замков                                                                                                                                             | руб. | 751,88           |              |
| Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС                                                                                                               | руб. | 1 151,25         |              |
| Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                          | руб. | 9 872,72         |              |
| Ремонт сапожка из керамических плиток                                                                                                                     | руб. | 259,02           |              |
| Герметизация стыков канализации                                                                                                                           | руб. | 1 660,80         |              |
| Изготовление и установка ограничителей в урны                                                                                                             | руб. | 1 958,70         |              |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                             | руб. | <b>30 910,39</b> |              |
| <b>ноябрь 2024г.</b>                                                                                                                                      | руб. |                  |              |
| Замена вибровставки ду.125                                                                                                                                | руб. | 30 360,00        |              |
| Замена вибровставки ду.25                                                                                                                                 | руб. | 11 440,00        |              |

| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)): |      | руб.             | 3 164 803,01 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|--------------|
| Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.           | руб. | 7 327,38         |              |
| Ремонт замков                                                                                                                                             | руб. | 756,38           |              |
| Ремонт сапожка из керамических плиток                                                                                                                     | руб. | 951,12           |              |
| Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                          | руб. | 12 284,40        |              |
| Замена светодиодной лампы                                                                                                                                 | руб. | 910,80           |              |
| Восстановление пожарного щитка                                                                                                                            | руб. | 658,54           |              |
| Подкормка минеральными удобрениями хвойников, деревьев и кустов                                                                                           | руб. | 351,06           |              |
| Подвязка деревьев                                                                                                                                         | руб. | 195,87           |              |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                             | руб. | <b>65 235,55</b> |              |
| <b>декабрь 2024г.</b>                                                                                                                                     | руб. |                  |              |
| Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.           | руб. | 5 331,12         |              |
| Смена дверных приборов замки врезные                                                                                                                      | руб. | 1 340,40         |              |
| Ремонт замков                                                                                                                                             | руб. | 751,88           |              |
| Посыпка территории песком                                                                                                                                 | руб. | 1 719,30         |              |
| Смена дверных приборов: ручки                                                                                                                             | руб. | 1 266,18         |              |
| Укрепление дефлекторов                                                                                                                                    | руб. | 6 804,34         |              |
| Ремонт сапожка из керамических плиток                                                                                                                     | руб. | 1 802,90         |              |
| Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм                                                                                          | руб. | 8 560,00         |              |
| Шпаклевка стен                                                                                                                                            | руб. | 430,50           |              |
| Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоземлюсионной краской с расчисткой старой краски.                          | руб. | 1 488,62         |              |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                             | руб. | <b>29 495,24</b> |              |

Директор ООО УК «Горгиппия-Сервис»

М.С.Овсебян

Исп.экономист: И.А.Шевцова





Информация о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (заполняется по каждой услуге)

|               | Ед. изм.                                        | Задолженность потребителей (на нач. периода) | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Задолженность поставщикам (по мун. ресурсу (на нач. периода) | Начислено поставщикам (по мун. ресурсу) | Оплачено поставщикам (по мун. ресурсу) | Задолженность поставщикам (по мун. ресурсу) | Суммы пеней и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |
|---------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | Техническое обслуживание лифтового оборудования | руб.                                         | 26 487,17              | 235 059,38             | 18 091,91                  | 18 091,91                                                    | 226 664,12                              | 244 756,03                             | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 2             | Обслуживание домофона                           | руб.                                         | 1 570,75               | 22 435,15              | 2 413,53                   | 2 413,53                                                     | 23 277,93                               | 25 691,46                              | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 3             | Обслуживание домофона (без трубки)              | руб.                                         | 5 051,48               | 34 527,52              | 4 631,92                   | 4 631,92                                                     | 34 107,96                               | 38 739,88                              | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 4             | Обслуживание ИТП и ВНС                          | руб.                                         | 13 514,36              | 93 281,79              | 9 356,65                   | 9 356,65                                                     | 89 124,08                               | 98 480,73                              | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 5             | Обслуживание АСПЗ                               | руб.                                         | 24 807,94              | 145 234,73             | 21 056,95                  | 21 056,95                                                    | 141 483,74                              | 162 540,69                             | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 6             | Обслуживание видеонаблюдения                    | руб.                                         | 20 177,29              | 147 214,52             | 21 730,33                  | 21 730,33                                                    | 148 767,56                              | 170 497,89                             | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| <b>Итого:</b> |                                                 |                                              | <b>91 608,99</b>       | <b>677 753,09</b>      | <b>77 281,29</b>           | <b>77 281,29</b>                                             | <b>663 425,39</b>                       | <b>740 706,68</b>                      | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                                                                      |

|               | Ед. изм.               | Задолженность потребителей (на нач. периода) | Начислено потребителям | Оплачено потребителями | Задолженность потребителей | Задолженность поставщикам (по мун. ресурсу (на нач. периода) | Начислено поставщикам (по мун. ресурсу) | Оплачено поставщикам (по мун. ресурсу) | Задолженность поставщикам (по мун. ресурсу) | Суммы пеней и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |
|---------------|------------------------|----------------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | Холодное водоснабжение | руб.                                         | 0,00                   | 60 467,20              | 1 599,60                   | 1 599,60                                                     | 62 066,80                               | 63 666,40                              | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 2             | Горячее водоснабжение  | руб.                                         | 19 746,27              | 116 267,02             | 12 449,11                  | 12 449,11                                                    | 108 969,86                              | 121 418,97                             | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 3             | Водоотведение          | руб.                                         | 0,00                   | 106 729,79             | 3 221,49                   | 3 221,49                                                     | 109 951,28                              | 113 172,77                             | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 4             | Электроснабжение       | руб.                                         | 44 765,22              | 289 360,58             | -696,32                    | 0,00                                                         | 243 989,04                              | 243 989,04                             | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 5             | Отопление              | руб.                                         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                       | 0,00                                                         | 0,00                                    | 0,00                                   | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| 6             | Вывоз ТБО              | руб.                                         | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                       | 0,00                                                         | 0,00                                    | 0,00                                   | 0,00                                        | 0,00                                                                             |
| <b>Итого:</b> |                        |                                              | <b>64 511,49</b>       | <b>572 824,59</b>      | <b>16 663,88</b>           | <b>17 270,20</b>                                             | <b>524 976,98</b>                       | <b>542 247,18</b>                      | <b>0,00</b>                                 | <b>0,00</b>                                                                      |

Директор ООО УК «Горгиппия-Сервис»

Исп. экономист: И.А.Шевцова

М.С.Овсепьян

