

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
 за период с 01.01.2024г.по 31.12.2024г.

Характеристика объекта:

Оплачиваемая площадь:	19 870,50
строительный объем (м³)	91 719,00
этажность	16
подъезды	5
Количество жилых помещений (квартир)	464
Площадь жилых помещений, м2	19 038,70
Количество нежилых помещений	53
Площадь нежилых помещений, м2	831,80
Размер тарифа руб/м2 в месяц с 01.01.2024г.по 30.06.2024г.	16,89
Размер тарифа руб/м2 в месяц с 01.07.2024г.по 31.12.2024г.	18,86

МКД № 22, строение 3 по ул. Адмирала Пустошкина, муниципального образования г.Анапа, Краснодарского края.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2025г.
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 364 118,59
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 049 225,95
6	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	314 892,64
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 262 222,25
8	- за содержание дома	руб.	3 051 070,50
9	- за текущий ремонт дома	руб.	1 211 151,75
10	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	4 237 949,90
11	- денежных средств от потребителей	руб.	4 165 949,90
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	72 000,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 306 823,94
18	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-1 895 658,95
19	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	411 164,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	5 180 655,25
1	Содержание и техническое обслуживание всего:	руб.	3 969 503,50
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	руб.	472 630,78
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	руб.	192 383,68
	Прочистка канализации	руб.	0,00
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	руб.	5 286,15
	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	руб.	131 747,80
	Осмотр устройства системы центрального отопления в МОП, тех. этажи и цокольные помещения	руб.	9 824,22
	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	руб.	57 650,22
	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	руб.	2 573,82
	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 200 мм	руб.	1 057,02
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	руб.	32 269,62
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	руб.	1 449,81
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 200 мм	руб.	595,41
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	руб.	28 479,43
	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	руб.	9 313,60
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов	руб.	1 571 997,48

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	5 180 655,25
	Подметание <i>лестничных площадок и маршей нижних трех этажей</i> с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов), в т.ч.подметание крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	704 772,41
	Подметание <i>межквартирных холлов нижних трех этажей</i> с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	руб.	22 123,14
	Подметание <i>лестничных площадок и маршей выше третьего этажа</i> с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	руб.	280 467,33
	Подметание <i>межквартирных холлов выше третьего этажа</i> с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	руб.	83 594,88
	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	руб.	11 505,68
	Мытье <i>лестничных площадок и маршей нижних трех этажей</i> (в доме с лифтами без мусоропроводов), в т.ч.подметание крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	99 691,92
	Мытье <i>межквартирных холлов нижних трех этажей</i> (в доме с лифтами без мусоропроводов)	руб.	32 318,46
	Мытье <i>лестничных площадок и маршей выше третьего этажа</i> (в доме с лифтами без мусоропроводов)	руб.	94 474,38
	Мытье <i>межквартирных холлов выше третьего этажа</i> (в доме с лифтами без мусоропроводов)	руб.	122 288,16
	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	руб.	7 589,19
	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	10 163,47
	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	руб.	6 225,17
	Протирка <i>номерных указателей</i>	руб.	47,60
	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	руб.	140,67
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	руб.	918,83
	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	руб.	17 788,02
	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	руб.	967,31
	Мытье пола кабины лифта	руб.	23 421,91
	Мытье стен и дверей кабины лифта	руб.	17 311,02
	Обметание пыли с потолков	руб.	36 187,93
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	руб.	1 163 265,78
	Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	551 556,50
	Подметание земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	46 413,90
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	62 891,82
	Полив газонов	руб.	15 905,78
	Стрижка газонов	руб.	363 017,32
	Очистка от мусора железобетонных урн с металлическим вкладышем (размер основания - 320 x 320 мм, высота - 510 мм)	руб.	40 848,40
	Очистка металлической решетки и приямка (в теплый период)	руб.	4 592,98
	Очистка контейнерной площадки в холодный период	руб.	7 429,11
	Уборка мусора на контейнерных площадках	руб.	9 422,57
	Уборка мусора с отмосток	руб.	61 187,40
	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения	руб.	652 745,96
	Прочие работы	руб.	108 863,50
	Страхование лифтов	руб.	6 250,00
	Техническое освидетельствование лифтов	руб.	50 000,00
	Техобслуживание эфирного телевидения	руб.	30 000,00
	Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах помещений общего пользования	руб.	22 613,50
2	Текущий ремонт всего:	руб.	1 211 151,75
	январь 2024г.	руб.	
	Герметизация примыканий на кровле	руб.	3 389,80
	Герметизация входной двери	руб.	13 483,47
	Обрамление дверных и оконных откосов	руб.	5 223,10
	Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования	руб.	3 003,06
	Монтаж уплотнителя двери	руб.	891,14
	Ремонт дверного доводчика	руб.	652,90
	Монтаж противоскользящей ленты	руб.	1 509,48
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	руб.	3 479,64
	Замена светильника на светодиодный светильник	руб.	8 590,70
	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	руб.	1 528,03
	Замена лампы на светодиодную	руб.	2 446,32
	Регулировка реле времени дворового освещения	руб.	652,90
	Герметизация стыков канализации	руб.	1 236,62
	Прочистка канализации	руб.	4 634,80

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	5 180 655,25
Итого:		руб.	50 721,96
февраль 2024г.		руб.	
Гидравлическая прочистка канализации		руб.	12 540,00
Прочистка канализации		руб.	2 317,40
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм		руб.	1 790,08
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм		руб.	800,79
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		руб.	707,22
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм		руб.	2 671,18
Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС		руб.	2 079,30
Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления, диаметром до 20 мм		руб.	3 831,24
Смена ручки дверной		руб.	517,68
Герметизация примыкания ветражей		руб.	6 621,60
Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования		руб.	4 251,55
Смена замков врезных		руб.	1 460,51
Установка дверного доводчика к металлическим дверям		руб.	3 789,13
Замена светильника на светодиодный светильник		руб.	14 275,38
Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей		руб.	398,28
Ремонт покрытия полов из керамических плиток размерами 300 мм*300 мм		руб.	1 150,50
Позотажная нумерация		руб.	377,91
Монтаж табличек		руб.	4 664,80
Итого:		руб.	64 244,55
март 2024г.		руб.	
Сварочный ремонт трубопроводов		руб.	9 250,26
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		руб.	6 161,70
Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС		руб.	1 582,06
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм		руб.	1 658,16
Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм		руб.	2 185,23
Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления, диаметром до 25 мм		руб.	1 165,27
Замена светильника на светодиодный светильник		руб.	9 086,04
Замена выключателя		руб.	497,95
Ремонт, монтаж элементов диспетчеризации автоматизированной системы противопожарной защиты		руб.	1 939,12
Ремонт покрытия полов из керамических плиток размерами 300 мм*300 мм		руб.	2 384,75
Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами		руб.	1 205,08
Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской		руб.	1 075,92
Восстановление (ремонт) штукатурки откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов внутри здания		руб.	5 413,56
Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования		руб.	652,90
Ремонт дверного доводчика		руб.	326,46
Ремонт и регулировка входной двери		руб.	1 387,57
Восстановление (модернизация) остекления дверей		руб.	2 344,00
Замена зеркал в пассажирских лифтах		руб.	3 822,82
Заполнение песочниц песком вручную		руб.	1 589,57
Ремонт лавочек		руб.	1 204,79
Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами		руб.	1 543,19
Демонтаж лавочек		руб.	2 374,72
Регулировка реле		руб.	652,90
Обработка хвойников, деревьев и кустов от вредителей		руб.	2 334,61
Подкормка минеральными удобрениями деревьев и кустарников		руб.	23 880,81
Итого:		руб.	85 719,44
апрель 2024г.		руб.	
Гидравлическая прочистка канализации		руб.	3 960,00
Прочистка канализации		руб.	8 342,64
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		руб.	8 704,50
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм		руб.	1 377,61
Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм		руб.	264,99
Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм		руб.	3 295,28
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм		руб.	2 759,63
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм		руб.	3 876,96
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм		руб.	2 722,36

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):	руб.	5 180 655,25
Ремонт сололифта	руб.	747,48
Замена лампы на светодиодную	руб.	3 809,88
Замена светильника на светодиодный светильник	руб.	8 972,22
Ремонт ручки дверной	руб.	326,46
Монтаж урны	руб.	337,99
Окраска урн	руб.	556,76
Ремонт урны	руб.	2 863,18
Итого:	руб.	52 917,94
май 2024г.	руб.	
Пережатка пожарных рукавов на новое ребро	руб.	13 035,00
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.	руб.	3 259,23
Замена светодиодной лампы	руб.	182,75
Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	руб.	81 798,20
Ремонт дверного доводчика	руб.	652,90
Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования	руб.	326,46
Монтаж уплотнителя двери	руб.	922,05
Закрепление короба двери	руб.	377,51
Протяжка дверных петель	руб.	326,46
Установка запорных вентилей на радиаторах, диаметром 10-15 мм.	руб.	306,66
Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности д. 150 мм.	руб.	65 941,70
Прочистка канализационной сети	руб.	5 561,76
Обработка хвойников, деревьев и кустов от вредителей	руб.	4 749,60
Итого:	руб.	177 440,28
июнь 2024г.	руб.	
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.	руб.	1 860,05
Прочистка канализационной сети	руб.	2 780,88
Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм	руб.	4 410,45
Замена светодиодной лампы	руб.	848,40
Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	руб.	2 820,27
Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски.	руб.	12 236,40
Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски.	руб.	1 248,75
Смена дверных приборов петли	руб.	1 917,73
Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования	руб.	979,38
Ремонт дверного доводчика	руб.	1 305,80
Установка дверного доводчика	руб.	2 028,34
Ремонт дверного полотна	руб.	1 958,70
Протяжка дверных петель	руб.	163,22
Сварочный ремонт дверей	руб.	1 635,53
Ремонт урн	руб.	385,58
Дератизация мусорных площадок	руб.	652,90
Итого:	руб.	37 232,38
июль 2024г.	руб.	
Ремонт мачты дворового освещения с LED лампами	руб.	2 519,24
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.	руб.	14 235,48
Замена светодиодной лампы	руб.	5 722,42
Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	руб.	17 577,60
Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления, диаметром до 25 мм.	руб.	501,07
Восстановление пожарного щитка	руб.	328,89
Замена коробки распределительной	руб.	3 552,43
Сварочный ремонт дверей	руб.	1 495,48
Восстановление (модернизация) остекления дверей	руб.	905,39
Очистка и промывка системы водоснабжения, оборудования водоподкачек от накипно-коррозионных отложений	руб.	652,90
Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм	руб.	745,80
Ремонт детской площадки	руб.	652,90
Прочистка канализационной сети	руб.	2 780,88
Итого:	руб.	51 670,48
август 2024г.	руб.	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	5 180 655,25
	Смена манометров	руб.	6 007,35
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.	руб.	20 036,16
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм.	руб.	2 125,02
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм.	руб.	5 742,00
	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	руб.	2 764,26
	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм.	руб.	492,29
	Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм	руб.	364,36
	Замена светодиодной лампы	руб.	260,10
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм.	руб.	11 245,00
	Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	руб.	4 146,90
	Ремонт водосточной системы	руб.	661,18
	Шпаклевка стен	руб.	1 075,10
	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски.	руб.	6 359,85
	Ремонт скамьи без спинки	руб.	1 886,02
	Установка скамьи со спинкой	руб.	2 139,22
	Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами	руб.	14 987,97
	Монтаж прожекторов светодиодных	руб.	1 072,02
	Ремонт, монтаж элементов диспетчеризации автоматизированной системы противопожарной защиты	руб.	32 249,41
	Ремонт спортивного оборудования.	руб.	1 397,67
	Демонтаж лавочек	руб.	737,98
	Итого:	руб.	115 749,86
	сентябрь 2024г.	руб.	
	Дератизация подвалов и чердаков	руб.	8 357,87
	Замена элемента питания на тепловычислителе	руб.	3 960,00
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.	руб.	11 864,52
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм.	руб.	14 066,90
	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром до 20 мм.	руб.	2 590,88
	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм.	руб.	19 133,16
	Укрепление оконных и дверных наличников	руб.	1 268,10
	Прочистка канализационной сети	руб.	1 390,44
	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм.	руб.	1 921,29
	Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС	руб.	2 279,30
	Замена светодиодной лампы	руб.	1 356,67
	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	руб.	8 841,24
	Ремонт замков	руб.	1 503,76
	Закрепление короба двери	руб.	354,97
	Ремонт облицовочной плитки цоколя	руб.	1 809,02
	Замена реле	руб.	3 749,88
	Монтаж кабеля	руб.	3 206,90
	Окраска урн	руб.	8 500,85
	Регулировка реле	руб.	326,46
	Ремонт лавочек	руб.	2 369,94
	Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами	руб.	8 032,68
	Ремонт, монтаж элементов диспетчеризации автоматизированной системы противопожарной защиты	руб.	31 854,75
	Замена коробки распределительной	руб.	27 474,90
	Итого:	руб.	166 214,48
	октябрь 2024г.	руб.	
	Поверка расходомера ПРЭМ Ду 80	руб.	3 520,00
	Нарезка резьбы на трубопроводе	руб.	652,90
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.	руб.	4 705,26
	Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм.	руб.	2 360,22
	Замена светодиодной лампы	руб.	133,10
	Смена патронов	руб.	266,86

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	5 180 655,25
Замена реле		руб.	648,01
Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах		руб.	1 339,83
Замена коробки распределительной		руб.	1 525,20
Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами		руб.	14 314,50
Смена выключателей и розеток		руб.	1 034,34
Прочистка канализационной сети		руб.	5 098,28
Изоляция трубопроводов		руб.	8 420,04
Смена дверных приборов: ручки		руб.	621,54
Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС		руб.	20 937,96
Замена светодиодной лампы		руб.	1 219,20
Протяжка дверных петель		руб.	489,69
Монтаж ограничительных столбиков на территории благоустройства		руб.	705,94
Восстановление (ремонт) облицовки перегородок гипсокартонными листами при размере повреждения до 1м2		руб.	376,78
Сварочный ремонт дверей		руб.	1 514,32
Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски		руб.	624,21
Итого:		руб.	70 508,18
ноябрь 2024г.		руб.	
Производство сварного стыка на оцинкованных неоцинкованных металлических трубопроводах ду. 32		руб.	3 300,00
Производство сварного стыка на оцинкованных неоцинкованных металлических трубопроводах ду. 15		руб.	1 100,00
Замена блока питания расходамера		руб.	4 180,00
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.		руб.	12 378,80
Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления, диаметром до 25 мм.		руб.	1 908,84
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм.		руб.	1 751,64
Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами		руб.	8 344,15
Монтаж прожекторов светодиодных		руб.	1 274,57
Смена дверных приборов замки врезные		руб.	1 337,74
Замена воздухоотводчиков чердак система ГВС		руб.	2 345,00
Ремонт водосточной системы		руб.	1 031,87
Протяжка дверных петель		руб.	425,26
Закрепление короба двери		руб.	333,09
Прочистка канализационной сети		руб.	3 707,84
Откачка грунтовых вод		руб.	1 305,80
Подкормка минеральными удобрениями хвойников, деревьев и кустов		руб.	4 728,00
Укрепление слаботочного кабеля		руб.	346,92
Итого:		руб.	49 799,52
декабрь 2024г.		руб.	
Гидравлическая прочистка канализации		руб.	3 135,00
Изготовление расширительного бака		руб.	32 670,00
Сварочный ремонт расширительного бака		руб.	4 840,00
Ремонт платы РКНФ		руб.	4 840,00
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.		руб.	3 133,59
Посыпка территории песком		руб.	2 298,24
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм		руб.	898,25
Ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования, смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм.		руб.	1 689,98
Смена дверных приборов: ручки		руб.	2 539,18
Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоземлюльсионной краской, с расчисткой старой краски.		руб.	7 514,64
Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоземлюльсионной краской с расчисткой старой краски.		руб.	152 354,02
Шпаклевка стен		руб.	16 071,86
Обрамление дверных и оконных откосов		руб.	652,90
Ремонт сапожка из керамических плиток		руб.	1 112,40
Ремонт покрытий полов из керамических плиток размером 300х300 мм		руб.	14 209,36
Замена светодиодной лампы		руб.	419,36

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	5 180 655,25
Замена светильника на светильник с лампами накаливания или энергосберегающими лампами		руб.	1 601,15
Ремонт дверного доводчика		руб.	331,82
Восстановление(ремонт) дверей в помещениях общего пользования		руб.	799,81
Смена дверных приборов петли		руб.	1 115,16
Ремонт оборудования пожарной сигнализации		руб.	5 890,45
Подкормка минеральными удобрениями хвойников, деревьев и кустов		руб.	7 142,40
Окраска фасадов акриловой краской с подготовкой поверхности и расчисткой старой		руб.	23 673,11
Итого:		руб.	288 932,68

Директор ООО УК «Горгиппия-Сервис»

 М.С.Овсестьян

Исп.экономист: И.А.Шевцова



Информация о предоставляемых услугах по техническому обслуживанию (заполняется по каждой услуге)		Ед. изм.	Задолженность потребителей (на нач. периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Задолженность перед поставщиком(поставщиком) коммунального ресурса (на нач. периода)	Начислено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	Сумма пен и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса
1	Техническое обслуживание лифтового оборудования	руб.	28 278,70	373 221,74	361 429,12	40 071,32	40 071,32	373 221,74	413 293,06	0,00	0,00
2	Обслуживание домофона	руб.	5 944,98	69 390,60	67 501,19	7 834,39	7 834,39	69 390,60	77 224,99	0,00	0,00
3	Обслуживание домофона (без трубки)	руб.	3 505,54	54 420,87	53 974,55	3 951,86	3 951,86	54 420,87	58 372,73	0,00	0,00
4	Обслуживание ИТП и ВНС	руб.	11 079,48	151 767,75	148 097,12	14 750,11	14 750,11	151 767,75	166 517,66	0,00	0,00
5	Обслуживание АСПЗ	руб.	23 272,19	267 887,14	257 588,10	33 571,23	33 571,23	267 887,14	301 458,37	0,00	0,00
6	Обслуживание видеонаблюдения	руб.	23 422,30	283 537,01	272 990,50	33 968,81	33 968,81	283 537,01	317 505,82	0,00	0,00
Итого:			95 503,19	1 200 225,11	1 161 580,58	134 147,72	134 147,72	1 200 225,11	1 334 372,83	0,00	0,00

Информация о предоставляемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		Ед. изм.	Задолженность потребителей (на нач. периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Задолженность перед поставщиком(поставщиком) коммунального ресурса (на нач. периода)	Начислено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	Сумма пен и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса
1	Холодное водоснабжение	руб.	41 343,76	1 046 798,74	995 674,93	92 467,57	92 467,57	1 046 798,74	1 139 266,31	0,00	0,00
2	Горячее водоснабжение	руб.	130 267,68	1 684 204,83	1 607 672,76	206 799,75	206 799,75	1 684 204,83	1 891 004,58	0,00	0,00
3	Водоотведение	руб.	130 938,84	1 935 642,80	1 851 521,08	215 060,56	215 060,56	1 935 642,80	2 150 703,36	0,00	0,00
4	Электроснабжение	руб.	197 312,18	3 981 516,58	3 876 551,11	302 277,65	302 277,65	3 981 516,58	4 283 784,23	0,00	0,00
5	Отопление	руб.	395 975,35	2 698 913,23	2 684 915,63	409 972,95	409 972,95	2 698 913,23	3 108 886,18	0,00	0,00
6	Вывоз ТКО	руб.	60 445,29	1 005 439,96	975 977,19	89 908,06	89 908,06	1 005 439,96	1 095 348,02	0,00	0,00
Итого:			956 283,10	12 352 516,14	11 992 312,70	1 316 486,54	1 316 486,54	12 352 516,14	13 669 002,68	0,00	0,00

Директор ООО УК «Горгишия-Сервис»

М.С.Овсепьян

Исп.экономист. И.А.Ще-чува

