

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

Супсехское шоссе, д. 26, стр.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.03.2019г.
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-695495,38
5	- переплата потребителями	руб.	-496927,65
6	- задолженность потребителей	руб.	198567,73
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1125058,72
8	- за содержание дома	руб.	956058,87
9	- за текущий ремонт дома	руб.	168999,85
10	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1136805,88
11	- денежных средств от потребителей	руб.	1115979,88
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	20826,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1039661,44
18	- переплата потребителями	руб.	-832014,87
19	- задолженность потребителей	руб.	207646,57
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	1311972,09
1.1	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	240302,47
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	руб.	66864,36
	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	руб.	35531,92
	Рабочая проверка системы в целом	руб.	33378,62
	Окончательная проверка при сдаче системы	руб.	13997,27
	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	руб.	0,00
	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления: в стояке	руб.	11774,97
	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	руб.	34255,79
	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	руб.	3857,04
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	руб.	37938,02
	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	руб.	2704,46
1.2	Уборка кабин лифтов в т.ч:	руб.	28268,63
	Подметание пола кабины лифта	руб.	2875,67
	Мытье пола кабины лифта	руб.	5083,77

	Протирка стен и дверей кабины лифта	руб.	8502,11
	Мытье стен и дверей кабины лифта	руб.	11807,08
1.3	Уборка лестничных клеток в т.ч:	руб.	413410,52
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	руб.	231707,24
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	руб.	78926,40
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	руб.	28849,68
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	руб.	24834,60
	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	руб.	3040,27
	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	руб.	30119,90
	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	руб.	1667,30
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	руб.	6306,66
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	руб.	550,96
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	руб.	1239,30
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	руб.	381,28
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	руб.	40,90
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	руб.	588,90
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	руб.	24,17
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	руб.	118,90
	Обметание пыли с потолков	руб.	5014,06
1.4	Уборка придомовой территории в т.ч:	руб.	538713,07
	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	руб.	229423,48
	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	руб.	42113,50
	Уборка газонов средней засоренности: от случайного мусора	руб.	32876,08
	Уборка приямков	руб.	16379,16
	Уборка отмосток	руб.	50592,00
	Посыпка территории песком	руб.	722,70
	Уборка контейнерных площадок	руб.	5172,38
	Поливка газонов из шланга	руб.	7375,42
	Очистка от мусора урн	руб.	17823,52
	Протирка указателей	руб.	24,12
	Выкашивание газонов газонокосилкой	руб.	131138,45
	Очистка кровли от мусора	руб.	5072,26
1.5	Спецработы в т.ч:	руб.	91277,41
	Прочистка и промывка наружной сети канализации	руб.	17000,00
	Страхование лифтов	руб.	1500,00

	Техническое освидетельствование лифтов	руб.	15000,00
	Ремонт кровли	руб.	6662,77
	Дератизация подвалов	руб.	808,79
	Техобслуживание эфирного телевидения	руб.	18000,00
	Вывоз жидких бытовых отходов	руб.	1600,00
	Сварочные работы на общедомовой системе отопления	руб.	10000,00
	Контроль качества воды централизованных систем водоснабжения	руб.	280,85
	Чистка теплообменника системы отопления ООО "Кратер"	руб.	10000,00
	Утилизация ртутных ламп	руб.	255,00
	Транспортные услуги по утилизации ртутных ламп	руб.	170,00
	Чистка теплообменника системы горячего водоснабжения	руб.	10000,00
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	168999,85
	Всего:	руб.	1480971,94

Директор ООО УК «Горгиппия-Сервис»

Исп.экономист: И.А.Шевцова




М.С.Овсестьян

Директор ООО УК «ГорГипсия-Сервис»

Исп.экономист: И.А.Шевцова

Recd

М.С. Овсепьян

Информация о предоставляемых коммунальных услугах (заполняется по каждому коммунальному услуге)										
	Ед. изм.	Задолженность потребителей (на начало периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями и	Задолженность потребителей	Задолженность перед поставщиком (по ставкам) (по коммунальному ресурсу (на начало периода)	Начислено поставщиком (по ставкам) (по коммунальному ресурсу	Оплачено поставщиком (по ставкам) (по коммунальному ресурсу	Задолженность перед поставщиком (по ставкам) (по коммунальному ресурсу	Сумма пен и штрафов, уплаченных поставщику(поставщикам) коммунального ресурса
1	Холодное водоснабжение	руб.	-13411,52	158 047,51	152 752,48	-8 116,49	0,00	158 047,51	0,00	0,00
2	Горячее водоснабжение	руб.	-11719,82	173 298,90	208 823,34	-47 244,26	0,00	173 298,90	0,00	0,00
3	Водоотведение	руб.	2922,36	247 830,86	243 010,11	7 743,11	2 922,36	247 830,86	280 753,22	0,00
4	Электроснабжение	руб.	40179,73	686 021,28	675 040,00	51 161,01	40 179,73	686 021,28	726 201,01	0,00
5	Отопление	руб.	159237,05	1 045 178,42	976 570,87	227 844,60	159 237,05	1 045 178,42	1 204 415,47	0,00
6	Выпол. ТБО	руб.	39620,08	329 819,12	315 938,44	53 500,76	39 620,08	329 819,12	369 439,20	0,00
Итого:			216827,88	2 640 196,09	2 572 135,24	284 888,73	241 959,22	2 640 196,09	2 882 155,31	0,00